

Dossier de consultation

Site GAUMET

Secteurs d'Information sur les Sols (SIS)

Secteur d'Information sur les Sols (SIS)
Site GAUMET – Bourges

Identification

<u>Identifiant</u>	18SIS00956
<u>Nom usuel</u>	Site Gaumet
<u>Adresse</u>	Rue du Pré Doulet
<u>Lieu-dit</u>	
<u>Département</u>	CHER (18)
<u>Commune principale</u>	BOURGES
<u>Autre(s) commune(s)</u>	

Caractéristiques du SIS

Située dans la ZAC du Prado, le site a accueilli des installations de stockage de céréales et des ateliers d'entretien de véhicules. Il est contiguë à l'ancien site de la société FFDM-PNEUMAT.

Dans le cadre d'une étude géotechnique, des investigations de terrains ont été réalisées conjointement à celles du site FFDM-PNEUMAT. Celles-ci ont mis en évidence des traces d'hydrocarbures dans les sols. En 1999, des prélèvements complémentaires ont été effectués et ont révélé une pollution des terres par des hydrocarbures sur un secteur du site et une contamination des eaux de la nappe superficielle s'écoulant à l'aplomb du site.

A la demande de l'administration, le diagnostic de l'état des sols et l'Évaluation Simplifiée des risques (E.S.R.) réalisés en Juillet 1999 ont été complétés. Fin octobre 1999, en fonction des conclusions du diagnostic, il a été demandé à l'industriel de proposer des solutions techniques pour dépolluer le site. Dans le même temps, des piézomètres de contrôle des eaux souterraines ont été installés. Début janvier 2000, l'administration a validé la proposition de méthodologie de dépollution par excavation, évacuation et traitement en centre spécialisé des terres polluées. Un protocole des opérations de dépollution a alors été établi. Les travaux de dépollution ont été gérés en même temps que ceux du site FFDM-PNEUMAT et ont débuté fin avril 2000. Les terres polluées excavées ont été envoyées pour traitement dans un établissement autorisé dans le département de l'Essonne. Les analyses des eaux souterraines réalisées avant et après les travaux montrent une diminution globale de la concentration en hydrocarbures.

Un contrôle semestriel de la qualité des eaux souterraines sur 5 piézomètres a été imposé par arrêté préfectoral du 27 mars 2001, modifié le 5 janvier 2009, afin de juger de l'efficacité des travaux de dépollution et de l'impact ultérieur sur la nappe. Les contrôles semestriels (en période hautes eaux et basses eaux) portent sur les paramètres suivants : niveau piézométrique, concentration en hydrocarbures totaux, baryum, bore, arsenic, plomb, cadmium et mercure.

En décembre 2008, décembre 2009, juin 2012 et avril 2016, les analyses des prélèvements effectués montrent ponctuellement des concentrations en plomb et en arsenic en augmentation sur certains piézomètres. Ces valeurs sont notamment supérieures aux limites de qualité des eaux destinées à la consommation humaine définies par l'arrêté ministériel du 11 janvier 2007 relatif aux limites et références de qualité des eaux brutes et des eaux destinées à la consommation humaine.

Les campagnes semestrielles menées montrent toujours un respect des limites de qualité des eaux destinées à la consommation humaine pour le bore, le baryum et les hydrocarbures (excepté en décembre 2010 sur 1 piézomètre).

État technique

Site traité avec surveillance, travaux réalisés, surveillance imposée par AP ou en cours (projet d'AP présenté au CODERST)

Observations /

Référence aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL	Base BASOL	18.0011	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=18.0011

Sélection du SIS

Statut En édition

Critères de sélection Terrains concernés à risques avérés

Commentaire sur la sélection Site référencé dans BASOL, contamination des sols par des hydrocarbures et réalisation de travaux de dépollution.

Localisation D'après plans et photos aériennes à l'échelle appropriée

Cadastre Périmètre conforme à la BD parcellaire IGN / conforme au plan cadastral.gouv.fr

Observations sur la numérisation /

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde X : 653183 ; Y : 6664945

Superficie totale 5 905 m²

Périmètre total 396 m

Précision des contours Bonne

Liste parcellaire cadastral

Date vérification parcellaire : 04/08/2016

Commune	Section	Parcelle	Date génération
Bourges	EX	324	
Bourges	EX	325	
Bourges	EX	326	
Bourges	EX	328	
Bourges	EX	335	

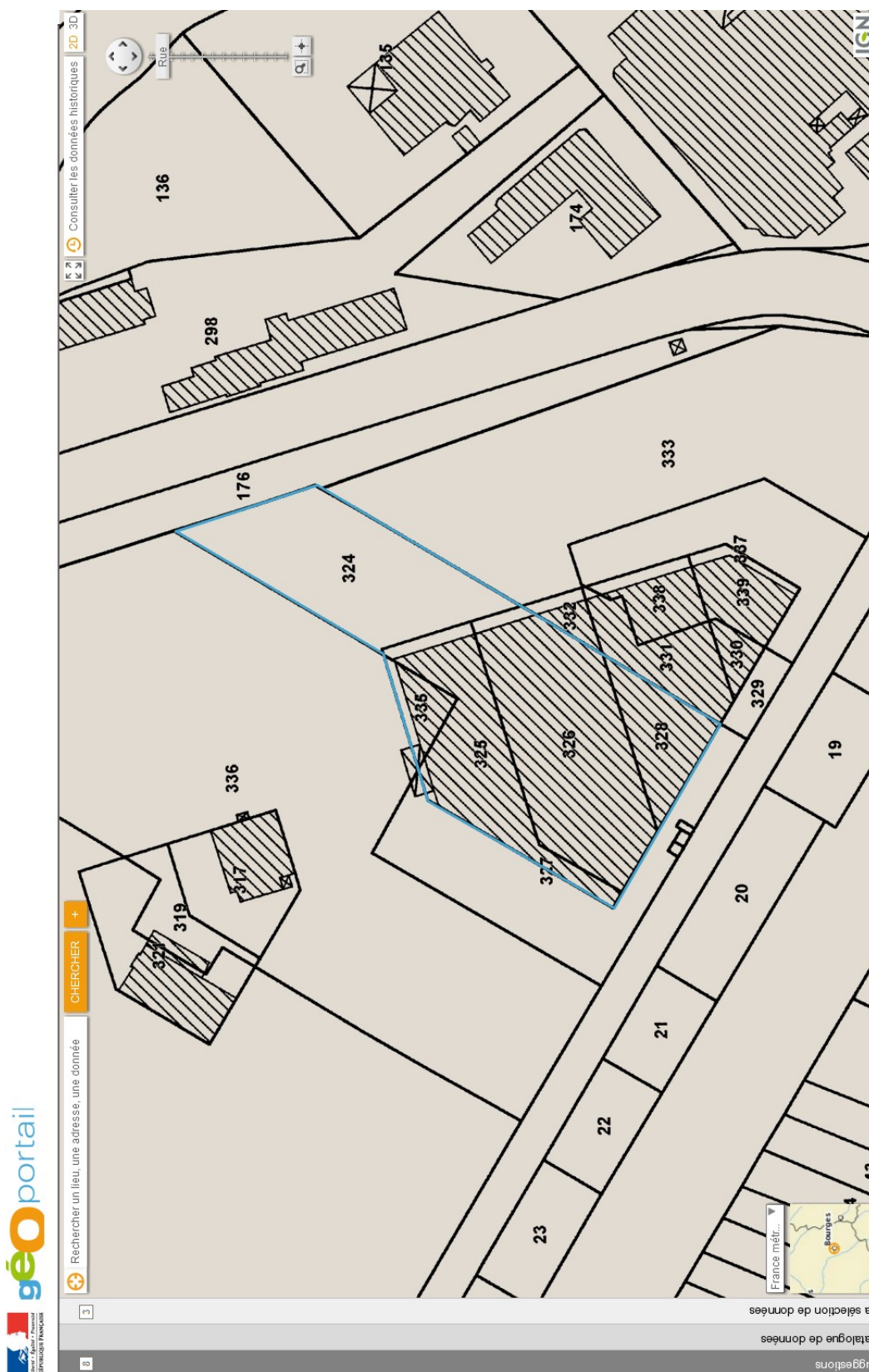
Gestion de documents*Documents attachés au SIS*

Titre	Commentaire (description succincte)	Diffusable public (oui/non)
Plan cadastral actuel du site		Oui
Photographie aérienne actuelle avec limite du SIS		Oui

Historique des interventions sur le SIS*Mise à jour automatique par l'outil*

Date	Action	Utilisateur	Organisme	Commentaires

Annexe 1 : Plan cadastral actuel du site



Annexe 2 : Photographie aérienne actuelle avec limite du SIS

