

**Service Connaissance, Aménagement, Planification**

**COMMISSION DÉPARTEMENTALE DE PRÉSERVATION  
DES ESPACES NATURELS, AGRICOLES ET FORESTIERS**

**Réunion du 27 juillet 2021**

**COMPTE-RENDU**

La commission départementale de la préservation des espaces naturels, agricoles et forestiers s'est réunie à la direction départementale des Territoires, le mardi 27 juillet 2021 à 14h00, sous la présidence de M. Yann GOALABRÉ chef du SCAP et représentant M. le préfet du Cher.

***Ont participé au vote :***

M. Y. GOALABRÉ, président de la commission  
M. A. MILESI, représentant la DDT du Cher  
M. L. GIRAUD, représentant la Chambre des Notaires du Cher  
M. P. VAN NIEUWKERKE, représentant l'association Nature 18  
Mme. M. BILLON, représentant la confédération paysanne **et mandatée par M. F. CRUTAIN**,  
représentant l'association départementale pour le développement de l'emploi agricole et rural  
M. B. PERROCHON, représentant la Fédération Nationale des Syndicats d'Exploitants Agricoles **et mandaté par M. A. DEQUIEDT**, représentant les Jeunes agriculteurs du Cher  
M. X. CRÉPIN, représentant l'association des maires du Cher  
M. D. de MONTALIVET, représentant le syndicat de la propriété privée rurale du Cher **et mandaté par M. B. SERVOIS**, représentant le syndicat départemental des propriétaires forestiers  
M. J. C. ROUX, représentant la Chambre d'agriculture du Cher

**Étaient absents :**

M. J.C. BOURDIN, représentant le Conservatoire d'espaces naturels Centre-Val de Loire  
M. J.C. MORIN, représentant le Conseil Départemental  
M. A. GUIDOUX, représentant l'association départementale des communes forestières  
M. E. LE MINTIER, représentant la coordination rurale du Cher  
M. O. HURABIELLE, représentant le président d'un établissement public ou d'un syndicat mixte mentionné à l'article L. 143-16 du code de l'urbanisme  
M. L. GIBOUREAU, représentant L'Institut national de l'origine et de la qualité (INAO)  
M. F.H. de CHAMPS, représentant la Fédération des chasseurs du Cher  
M. P. De JOUVENCEL, représentant l'association des maires du Cher

***Assistaient également à la réunion sans voix délibérative :***

M. A. GUEYDAN, DDT

**Quorum** : le quorum est atteint puisque 12 membres (9 + 3 pouvoirs) sur 20 sont présents.

---

➤ **Dossier soumis à auto-saisine:**

**Demandeur** : SAS Entreprise CASSIER

**Nature du projet** : La SAS Entreprise CASSIER a déposé une demande d'autorisation environnementale pour le renouvellement partiel et l'extension de la carrière de sable et de gravier «les Blitteries » sur le territoire de la commune d'Ennordres, pour une durée de 11 ans

**Adresse du terrain** : lieu – dit : « Les Blitteries»– 18088 – Ennordres

Contre : 0

Abstention : 1

Pour : 11

Avis :

La commission a rendu un avis favorable à la majorité

➤ **Dossiers soumis à saisine obligatoire:**

**PC 018 109 21 T0006**

**Demandeur** : EARL DES TERREAUX représentée par GOFFINET Vincent

**Nature du projet** : La construction d'un bâtiment agricole à usage de stockage de matériel et de fourrage et servant d'aire d'entraînement pour chevaux avec couverture photovoltaïque

**Adresse du terrain** : lieu – dit : « La Grange de Noix »– 18270 – Culan

Contre : 0

Abstention : 0

Pour : 12

Avis :

La commission a rendu un avis favorable à l'unanimité

**PC 018 245 21 30006**

**Demandeur :** M. BONHEUR Pascal

**Nature du projet :** La construction d'un bâtiment agricole à usage de stockage de céréales et de matériel avec couverture photovoltaïque

**Adresse du terrain :** lieu – dit : « Forestille »– 18360 – Saulzais le Potier

Contre : 0

Abstention : 0

Pour : 12

Avis :

La commission a rendu un avis favorable à l'unanimité

**PC 018 209 21 30002**

**Demandeur :** EARL DOMAINE DE SOYE représentée par BUCHARD Sébastien

**Nature du projet :** La construction d'un bâtiment agricole à usage de stockage de matériel et de légumes

**Adresse du terrain :** lieu – dit : « Soye l'église »– 18200 – SAINT GEORGES DE POISIEUX

Contre : 0

Abstention : 0

Pour : 12

Avis :

La commission a rendu un avis favorable à l'unanimité

**PC 018 109 21 T0006**

**Demandeur :** Mme LYON Clarisse

**Nature du projet :** La construction d'un bâtiment dédié à l'élevage de chats de race

**Adresse du terrain :** lieu-dit : « La Vieille Verrerie » – 18250 – Henrichemont

Contre : 1

Abstention : 2

Pour : 9

Avis :

La commission a rendu un avis favorable à la majorité

**PC 018 225 21 30004**

**Demandeur :** GAEC BARRET PATRICE ET NICOLAS représenté par BARRET Nicolas

**Nature du projet :** La construction d'un bâtiment agricole à usage de stabulation sur aire paillée avec couverture photovoltaïque

**Adresse du terrain :** lieu-dit : « Mazère » – 18270 – Saint Maur

Contre : 0

Abstention : 0

Pour : 12

Avis :

La commission a rendu un avis favorable à l'unanimité

**PC 018 117 21 L0003**

**Demandeur :** GAEC DU DOMAINE NEUF représenté par CHUARD Stéphane

**Nature du projet :** La construction d'un bâtiment agricole à usage de stabulation sur aire paillée

**Adresse du terrain :** lieu-dit : « Les Roussins » – 18260 – JARS

Contre : 0

Abstention : 0

Pour : 12

Avis :

La commission a rendu un avis favorable à l'unanimité

**PC 018 021 21 00002**

**Demandeur :** GAEC PICQ ET FILLE représenté par M. PICQ Laurent

**Nature du projet :** la construction d'un bâtiment agricole pour le stockage de fourrage avec couverture photovoltaïque

**Adresse du terrain :** lieu-dit : « Le Pont de Sargy » – 18210 – Bannegon

Contre : 0

Abstention : 0

Pour : 12

Avis :

La commission a rendu un avis favorable à l'unanimité

**PC 018 075 21 J0001**

**Demandeur :** M. LEGER Xavier

**Nature du projet :** La construction d'un manège à poneys avec couverture photovoltaïque

**Adresse du terrain :** Chemin de Dessertis – 18320 – Cours Les Barres

Contre : 1

Abstention : 0

Pour : 11

Avis :

La commission a rendu un avis favorable à la majorité

**PC 018 117 21 L0002**

**Demandeur :** SARL TURPIN VIANDE représentée par messieurs TURPIN Joël et Guy

**Nature du projet :** La construction d'un bâtiment agricole à usage de stabulation sur aire paillée

**Adresse du terrain :** lieu-dit : « Le Bois Boisseau » – 18260 – JARS

Contre : 0

Abstention : 0

Pour : 12

Avis :

La commission a rendu un avis favorable à l'unanimité

**PC 018 221 21 00003**

**Demandeur :** SCEA MULLER représentée par Mme MULLER Linda

**Nature du projet :** La construction d'un bâtiment agricole à usage de stockage de matériel et de céréales avec couverture photovoltaïque

**Adresse du terrain :** lieu – dit : « La Forêt »– 18190 – Saint Loup des Chaumes

Contre : 0

Abstention : 0

Pour : 12

Avis :

La commission a rendu un avis favorable à l'unanimité

**PC 018 145 21 T0007**

**Demandeur :** M. SCHOLTUS Jean-Marc

**Nature du projet :** La construction de 4 abris de prairie pour chevaux

**Adresse du terrain :** lieu – dit : « Touvent » – 18510 – Menetou Salon

Contre : 0

Abstention : 0

Pour : 12

Avis :

La commission a rendu un avis favorable à l'unanimité

**PC 018 100 21 V0003**

**Demandeur :** SCI CBIO représentée par CEBOTARI Vadim

**Nature du projet :** La construction d'un bâtiment avicole

**Adresse du terrain :** lieu – dit : « Les Chagnats » – 18310 – GENOUILLY

Contre : 0

Abstention : 2

Pour : 10

Avis :

La commission a rendu un avis favorable à la majorité

➤ M. VAN NIEUWKERKE regrette qu'il n'y ait pas de panneaux photovoltaïques systématiquement sur les bâtiments agricoles pour économiser des espaces natures, agricoles et forestiers.

➤ Le président clôt la séance à 15h45

Le président de la CDPENAF

YANN GOALABRÉ